OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Darcy Marques Salles – Oficial
Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-160
Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0020967-03

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
IBITINGA - SP

MATRÍCULA 20.967.= | FICHA Um (1). =

FICHA Um (1).=
MATRÍCULA 20.967.=

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: - Um terreno situado na cidade de Iacanga, desta comarca, e que constitui o lote número onze (11) = da quadra "B", do local denominado "Parque Industrial I",medindo vinte e dois (22) metros de frente para a Avenida "Perimetral"; quarenta e oito (48) metros de um lado, em divisa com o lote doze (12); quarenta (40) metros do outro lado, em divisa = com o lote dez (10); e vinte (20) metros nos fundos, confrontando com os lotes dois (2) e nove (9), perfazendo uma área de = 855,00 metros quadrados. O terreno descrito está localizado no lado "par" da Avenida "Perimetral", distante 31,00 metros do inicio da curvatura da esquinacom a rua "Um", lado "impar", e cadastrado na Prefeitura Municipal de Iacanga, como lote 11, quadra "B", da 4ª Zona.= NOME, DOMICILIO E NACIONALIDADE DO PROPRIETÁRIO: - Prefeitura Municipal de Iacanga, com séde na Avenida Rui Barbosa, nº 475, CGC nº 46.137.477/0001-14. NÚMERO DO = REGISTRO ANTERIOR: - R. 1, em 21-Julho-1.994, e Loteamento registrado sob nº 4, em 12-12-1.995, na Matrícula número 18.930.= Ibitinga, 15 de Agosto (8) do ano de 1.997.= O Oficial Substº., (José Pereira de Jesus).=

R. 1 - 20.967. Conforme escritura pública lavrada às fls. 166 = do livro nº 104 do Serviço de Notas de Iacanga, em dois (2) de Fevereiro de mil novecentos e noventa e seis (1.996), a PREFEITURA MUNICIPAL DE IACANGA, representada pelo Prefeito Municipal, sr. José David Gonçalves, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado em Iacanga, - doou o terreno acima descrito, à empresa MAUTIN MÁQUINAS AUTOMÁTICAS INDUSTRIAIS LTDA. ME, com séde em Iacanga, à Avenida São João, nº 268, C.G.C. número= 59.445.866/0001-59, representada pelo sr. Eli Ribeiro, brasileiro, casado, industrial, RG. 6.547.229, CIC 448.742.008-34,residente e domiciliado na cidade de Iacanga. A doação foi feita = gratuitamente, sendo que para efeitos fiscais, foi atribuido ao imóvel o valor de R$ 1.100,00. A doação foi autorizada pela Lei Municipal nº 602/96, com os encargos constantes da citada Lei = 602/96, de 24-1-1996, e das Leis 571/95, de 14-3-1995, e 598/96 de 11 de Janeiro de 1.996. Ficaram arquivadas no Serviço Notarial de Iacanga, cópias da Certidão Negativa de Débito 718372,= Série F, expedida pela agência do INSS de Bauru, em 2-10-1995,e da Certidão de Quitação de Tributos Federais nº M-064214, expedida pela agência da Receita Federal de Bauru, em 27-9-1.995. = Pela mesma escritura, foram doados os lotes 1 e 12, quadra "B". Ibitinga, 15 de Agosto (8) do ano de 1.997.= O Oficial Substº., (José Pereira de Jesus).= (Prot. 65.775).=

Av. 2 - 20.967. Conforme escritura pública lavrada às fls. 198= verso do livro nº 104 do Serviço de Notas de Iacanga, em vinte= e-dois (22) de Março de mil novecentos e noventa e seis(1.996), as partes retificaram a escritura registrada sob nº 1 (um), para constar que a doação foi feita com os encargos mencionados = nas Leis referidas, e com os encargos constantes das Leis Municipais 604/96, de 4 de Março de 1996, e 607/96, de 12-03-1.996. Ibitinga, 15 de Agosto (8) do ano de 1.997.= O Oficial Substº., (José Pereira de Jesus).= (Prot. 65.776).=

(CONTINUA NO VERSO)

Autenticação:
José Pereira de Jesus
OFICIAL SUBSTITUTO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/7GCN4-GSASB-Z6QHD-AEP5M.

PJe Documento assinado eletronicamente por CAROLINE GOMES DE MELLO, em 06/10/2026, às 11:29:19 - beef755

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Darcy Marques Salles – Oficial
Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-160
Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0020967-03

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 20.967.= | FICHA Um (1) = VERSO

R. 3 - 20.967. Conforme Mandado passado em vinte (20) do corrente, pelo Cartório do 1º Ofício Cível local, assinado pelo M.M.= Juiz de Direito da 1ª Vara desta Comarca, Dr. Roberto Raineri = Simão, e expedido nos autos da Ação de Execução Fiscal número = 302/2002, movida pelo INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL = (INSS), contra MAUTIN MAQUINAS AUTOMÁTICAS INDUSTRIAIS LTDA. = ME., SARAHI HIROKO SASSAKI RIBEIRO e ELI RIBEIRO, do valor de = R$ 47.798,81, - o imóvel retro, e osimóveis constantes das Matrículas nºs. 20.966, 20.968 e 20.969, foram penhorados para garantia do pagamento da execução, mais os acréscimos legais. Ficaram arquivadas com o Mandado, cópias do Auto de Penhora e Depósito de 04 do corrente, e da Certidão da Sra. Oficiala de Justiça, da mesma data, onde consta que os executados foram intimados da penhora, e que o Sr. Eli Ribeiro, residente em Iacanga,= foi nomeado e aceitou o encargo de fiel depositário dos imóveis. Ibitinga, 28 de Novembro (11) do ano 2.002.= O Oficial Substº., (José Pereira de Jesus).= (Prot. 85.344).=

Av. 4 - 20.967. Conforme certidão datada de quinze (15) do corrente, expedida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Pau-= lo - Vara Distrital de Iacanga, nos Autos da Ação de Execução = Fiscal - processo nº de ordem 0000264-14.2015.8.26.0027, em que figura como exequenta a FAZENDA NACIONAL - representada pela = CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ sob nº 00.360.305/0001-04, e como executada a empresa MAUTIN MÁQUINAS AUTOMÀTICAS IN-= DUSTRIAIS - EPP, inscrita no CNPJ sob nº. 59.445.866/0001-59, o imóvel retro, e os imóveis constantes das Matrículas nºs 20.966, 20.968 e 20.969 foram penhorados em 02 de Dezembro de 2.015, para garantia do pagamento da ação, do valor de R$ 42.906,03. A = executada foi nomeada depositária do imóvel, e o documento foi transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site Arisp - www.oficioeletronico.com.br., protocolado sob nº 149.120, nesta data. Ibitinga, 18 de Janeiro (01) de 2.016. O Esc. Autorizado, (Salvador Celeste Fernandes). Prot. 149.120.

Av. 5 - 20.967. Conforme certidão desta data, expedida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - 2º Ofício Civel desta Comarca, nos Autos da Ação de Execução Fiscal número de ordem = 129/2005, em que figura como exequente a UNIÃO, inscrita no = CNPJ sob nº. 00.394.460/0216-53, e como executada a MAUTIN MÁ-= QUINAS AUTOMÀTICAS INDUSTRIAIS LTDA, CNPJ nº.59.445.866/0001-59, o imóvel retro, e os imóveis das matrículas 20.966, 20.968 e = 20.969, foram penhorados para garantia do pagamento do valor da ação, de R$ 482.895,74. A executada foi nomeada depositária do imóvel, e o documento foi transmitido e recepcionado em meio = eletrônico no site Arisp - www.oficioeletrônico.com.br, e protocolado sob número 149.791 do livro Protocolo 1-AM, nesta data.= Ibitinga, 02 de Março (03) do ano de 2.016. O Esc. Autorizado,- (Salvador Celeste Fernandes). Prot. 149.791. =

(CONTINUA NA FICHA 02)

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/7GCN4-GSASB-Z6QHD-AEP5M.

PJe Documento assinado eletronicamente por CAROLINE GOMES DE MELLO, em 06/10/2026, às 11:29:19 - beef755

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Darcy Marques Salles – Oficial
Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-160
Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0020967-03

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
IBITINGA - SP
CNS nº 12.092-3

MATRÍCULA **20.967** | FICHA **02**

FICHA 02 | MATRÍCULA 20.967

MATRÍCULA Nº 20.967 CONTINUAÇÃO DA FICHA UM VERSO

Av. 6 – 20.967 - Conforme Certidão de Penhora, datada de 23 do corrente mês, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região – 2ª Vara do Trabalho de Bauru/SP, nos autos da Ação de Execução trabalhista– nº de ordem 0011034-32.2015.5.15.0089, figurando como exeqüente, o **MINISTÉRIO DA FAZENDA,** inscrita no CNPJ nº 00.394.460/0216-53, e como executada, a empresa **MAUTIN MÁQUINAS AUTOMÁTICAS INDUSTRIAIS EPP,** inscrita no CNPJ sob número 59.445.866/0001-59, o imóvel desta matrícula e os imóveis das matrículas números 20.967, 20.968 e 20.969, foram penhorados, no dia 22 do corrente mês, para garantia da dívida do valor de R$ 32.323,06, tendo sido nomeada depositária, a empresa Mautin Máquinas Automáticas Industriais EPP. O documento foi transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site Arisp - http:// www.oficioeletronico.com.br. Ibitinga, 25 de abril do ano de 2016. O Escr. Autorizado, (Salvador Celeste Fernandes). Protocolo nº 150.686
CANCELADO

Av. 7 – 20.967. Conforme Certidão de Penhora, desta data, expedida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – Vara 2º Ofício Cível desta comarca, nos Autos da Execução Civil número de ordem 0006340-58.2005.8.26.0236, e como exeqüente o MINISTÉRIO DA FAZENDA, inscrito no CNPJ nº 00.394.460/0216-53, e como executada MAUTIN MÁQUINAS AUTOMÁTICAS INDUSTRIAIS - EPP, inscrita no CNPJ sob nº 59.445.866/0001-59, - o imóvel objeto desta matrícula e os imóveis das matrículas números 20.966, 20.968 e 20.969, foram penhorados, no dia 25 de Agosto de 2.015, para garantia da dívida do valor de R$ 20.092,31, tendo sido nomeado depositário o senhor Eli Ribeiro. O documento foi transmitido e recepcionado em meio eletrônio no site Arisp – http:// www.oficioeletronico.com.br., onde consta que "eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado". Protocolo de Penhora Online: PH000129085. Ibitinga, 29 de Junho de dois mil e dezesseis (2.016). O Esc. Autorizado, (Anselmo Gilberto Mansano). Prot. 151.749.

Av. 8 – 20.967. Conforme Certidão de Penhora desta data, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região – Comarca de Bauru – Foro de Bauru – Vara: Núcleo Regional de Gestão de Processos e de Execução da Circunscrição de Bauru, nos Autos de Execução Trabalhista – processo número de ordem 0000013-54.2014.5.15.0005, em que figura como exeqüente RAFAEL BENTO DA COSTA, portador do CPF. 340.941.018-02, e como executada a empresa MAUTIN MÁQUINAS AUTOMÁTICAS INDUSTRIAIS – EPP, inscrita no CNPJ sob nº. 59.445.866/0001-59, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado nesta data, para garantia do pagamento do valor da ação, de R$ 12.201,69. Foi nomeada depositária do imóvel penhorado a própria executada. O documento foi transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site Arisp – http://www.oficioeletronico.com.br. (Protocolo de penhora online: PH000156421). Pela certidão também foram penhorados os imóveis das matrículas 20.966, 20.968 e 20.969 do livro 2 de Registro Geral, desta serventia. Ibitinga, 16 de Março (03) de dois mil e dezessete (2.017). O Esc. Autorizado, (Salvador Celeste Fernandes). Prot. 155.388.
CANCELADO

Av. 9 – 20.967. Conforme Certidão de Penhora, de dezenove (19) de Maio do corrente ano, expedida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – Foro – Iacanga - Vara Comulativa da Comarca de Iacanga, nos Autos da Execução Fiscal número de ordem 1500007-7520168260027, em que figura como exeqüente o ESTADO DE SÃO PAULO, CNPJ sob nº 46.379.400/0001-50, e como executada a empresa MAUTIN MÁQUINAS

(CONTINUA NO VERSO)

Autenticação:
José Pereira de Jesus
Oficial Substituto

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/7GCN4-GSASB-Z6QHD-AEP5M.

PJe Documento assinado eletronicamente por CAROLINE GOMES DE MELLO, em 06/10/2026, às 11:29:19 - beef755

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Darcy Marques Salles – Oficial
Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-160
Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0020967-03

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 20.967 | FICHA 02 VERSO

AUTOMÁTICAS INDUSTRIAIS - EPP, CNPJ sob nº 59.445.866/0001-59, o imóvel objeto desta matrícula e os imóveis das matrículas números 20.966, 20.968 e 20.969, do livro 2 de Registro Geral, desta Serventia, foram penhorados, em quatro (4) de Maio do corrente ano, para garantia da dívida do valor de R$ 178.539,95. A executada foi nomeada depositária do imóvel, e o documento foi transmitido e recepcionado em meio eletrônio no site Arisp – http:// www.oficioeletronico.com.br. Protocolo de Penhora Online: PH000164528, Ibitinga, 19 de Maio (05) do ano de dois mil e dezessete (2.017). O Escrevente Autorizado, (Anselmo Gilberto Mansano). Prot. 156.352.

Av. 10 – 20.967. Conforme Certidão de Penhora, datada de 21 do corrente, expedida pelo Tribunal Regional Federal da 3ª Região – Comarca de Bauru, Foro de Bauru – Vara: 2ª Vara Federal de Bauru, nos Autos de Execução Fiscal – processo nº 00019590520144036108, em que figura como exeqüente a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e como executada a empresa **MAUTIN MÁQUINAS AUTOMÁTICAS INDUSTRIAIS – EPP**, CNPJ nº 59.445.866/0001-59, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado em 25/04/2.016, para garantia do pagamento do valor da ação, do valor de R$ 26.553,20. Foi nomeada depositária do imóvel penhorado a própria executada. O documento foi transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site Arisp – http://www.oficioeletronico.com.br. (Protocolo de penhora online: PH000305367). Pela certidão também foram penhorados os imóveis das matrículas 20.966, 20.968 e 20.969 do livro 2 de Registro Geral, desta serventia. Ibitinga, 22 de janeiro do ano de 2.020. O Escr. Autorizado, (Milton Cesar da Silva Colombo). Prot. 171.218.
Selo Digital nº 1209233E10000000037891203.

Av. 11 – 20.967. Conforme r. Mandado, passado na cidade de Bauru/SP, em 20/03/2.020, expedido pela 1ª Vara do Trabalho de Bauru/SP, assinado pela pelo MMª Juíza do Trabalho, Dra. Ana Cláudia Pires Ferreira de Lima, extraído dos autos da Ação Trabalhista proc. nº 0000013-54.2014.5.15.0005, requerida por Rafael Bento da Costa, contra a empresa Mautin Máquinas Automáticas Industriais – EPP, foi determinado o cancelamento da Penhora averbada sob nº 08 nesta matrícula. Ibitinga, 15 de abril (04) de 2.020. O Escr. Autorizado, (Milton Cesar da Silva Colombo Prot. nº 172.165.
Selo Digital nº 1209233E1000000004530520E.

Av. 12 – 20.967. Conforme Certidão de Penhora, passada nesta data, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Comarca de Bauru - Foro de Bauru – Vara: Núcleo Regional de Gestão de Processos e de Execução da Circunscrição de Bauru, processo nº 0010477-08.2016.5.15.0090, em que figura como exequente o senhor **LUCAS ELIEL RIBEIRO**, CPF nº 289.851.618-06, e como executada a empresa **MAUTIN MÁQUINAS AUTOMÁTICAS INDUSTRIAIS – EPP**, CNPJ nº 59.445.866/0001-59, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado em 27/08/2.021, para garantia do pagamento do valor da ação, estimada em R$ 125.198,17. Foi nomeada depositária do imóvel penhorado a própria executada. O documento foi transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site Arisp –

CONTINUA NA FICHA 03

PJe Documento assinado eletronicamente por CAROLINE GOMES DE MELLO, em 06/10/2026, às 11:29:19 - beef755

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/7GCN4-GSASB-Z6QHD-AEP5M.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Darcy Marques Salles – Oficial
Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-160
Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0020967-03

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
IBITINGA - SP
CNS nº 12.092-3

MATRÍCULA **20.967** | FICHA **03**

FICHA 03 | MATRÍCULA 20.967

MATRÍCULA Nº 20.967. (CONTINUAÇÃO DA FICHA DOIS VERSO). ==========

http://www.ofícioeletronico.com.br. (Protocolo de penhora online: PH000382588). Pela certidão também foram penhorados os imóveis das matrículas 20.966, 20.968 e 20.969 desta serventia. Ibitinga, 30 de agosto (8) de dois mil e vinte e um (2.021). O Escr. Autorizado, (Bruno Augustini). Prot. 179.937.
Selo Digital nº 1209233E10000000089512211.

Av. 13 – 20.967. Conforme Certidão de Penhora, de 29 do corrente, expedida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – Comarca de Ibitinga – Foro Central – Vara: 1ª Vara Cível, nos autos de Execução Fiscal – processo nº de ordem 0007016-06.2005.8.26.0236, em que figura como exequente o MINISTÉRIO DA FAZENDA, inscrito no CNPJ nº 00.394.460/0484-20, e como executada, a empresa **MAUTIN MÁQUINAS AUTOMÁTICAS INDUSTRIAIS - EPP**, CNPJ Nº 59.445.866/0001-59, o imóvel objeto desta matrícula, foi penhorado em 05/02/2.020, para garantia do pagamento do valor da ação, de R$ 92.376,78, tendo sido nomeada depositária a própria executada. Pela certidão também foram penhorados os imóveis das matrículas 20.966, 20.968 e 20.969 do livro 2 de Registro Geral, desta Serventia. O documento foi transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site ONR – http://www.novo.oficioeletronico.com.br. Protocolo de Penhora Online: PH000386774. Ibitinga, 30 de setembro de dois mil e vinte e um (2.021). O Esc. Autorizado, (Bruno Augustini). Prot. 180.455.
Selo Digital nº. 1209233E10000000009257721Q.

Av. 14 – 20.967. Conforme Certidão de Penhora, passada nesta data, expedida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJ/SP) – Comarca: Iacanga – Foro: Iacanga – Vara: Cumulativa da Comarca de Iacanga, processo de execução fiscal nº 1500659-82.2022.8.26.0027, movido pelo **ESTADO DE SÃO PAULO**, CNPJ nº 46.379.400/0001-50, e contra a empresa **MAUTIN MÁQUINAS AUTOMÁTICAS INDUSTRIAIS**, CNPJ nº 59.445.866/0001-59, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado em 14/02/2.023, para garantia do pagamento do valor da ação de R$ 98.479,63. Foi nomeada depositária do imóvel penhorado a própria executada. O documento foi transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site ONR – https://www.ofícioeletronico.com.br. (Protocolo de penhora online: PH000456756). Ibitinga, 10 de março (03) do ano de 2.023. O Escr. Autorizado, (Milton Cesar da Silva Colombo) Prot. 189.344.
Selo Digital nº 1209233E1000000014390823R.

Av. 15 – 20.967. Conforme Ofício de 12 de Dezembro do ano de dois mil e vinte e quatro (2.024), assinado digitalmente pelo MMº. Juiz de Direito do Trabalho, Dr. Sandro Valerio Bodo, da 2ª Vara do Trabalho de Bauru - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, e expedido nos autos da Ação de Execução Trabalhista nº 0011034-32.2015.5.15.0089, em que figurou como exequente, UNIÃO FEDERAL (PGFN), e como executada, a empresa MAUTIN MAQUINAS AUTOMATICAS INDUSTRIAIS - EPP, foi determinado o cancelamento da penhora constante da averbação número seis (6), nesta matrícula. Ibitinga, 16 de Janeiro do ano de dois mil e vinte e cinco (2.025). O Escrevente Autorizado, (Anselmo Gilberto Mansano). Prot. 201.675.
Selo Digital nº: 1209233E1000000020969825L

Av. 16 – 20.967. Conforme Certidão de Penhora, de trinta (30) de Outubro do corrente ano, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15º Região – Vara Núcleo Regional de Gestão de Processos e de Execução das Circunscrição de Bauru, nos Autos da Execução

(CONTINUA NO VERSO)

Autenticação:
José Pereira de Jesus
Oficial Substituto

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/7GCN4-GSASB-Z6QHD-AEP5M.

PJe Documento assinado eletronicamente por CAROLINE GOMES DE MELLO, em 06/10/2026, às 11:29:19 - beef755

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IBITINGA – SÃO PAULO

Darcy Marques Salles – Oficial
Av. Carolina Geretto Dall'Acqua, 454 – Centro – CEP 14940-160
Fone: (16) 3342-2288 – CNPJ: 50.513.134/0001-84

CNM 120923.2.0020967-03

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA **20.967** | FICHA **03** VERSO

Trabalhista número de ordem 00000122014515008 9, em que figura como exequente, o Sr. FABRICIO FERNANDO DE PAULA, CPF. 282.966.508-27, e como executada, a empresa MAUTIN MÁQUINAS AUTOMÁTICAS INDÚSTRIAIS, inscrita no CNPJ sob nº 59.445.866/0001-59, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, em 30/10/2025, para garantia do pagamento do valor da ação, que é de R$ 111.356,17, tendo sido nomeada como depositária, a executada. O documento foi transmitido e recepcionado em meio eletrônico no site ONR – https://oficioeletronico.com.br. Protocolo de Penhora Online: PH000593458. Ibitinga, 31 de Outubro do ano dois mil e vinte e cinco (2.025). O Escrevente Autorizado, (Anselmo Gilberto Mansano). Prot. 207.128, de 30/10/2025.
Selo Digital nº 1209233E1000000024248725R

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ que a presente cópia é reprodução autentica da ficha a que se refere, matrícula n.º 20967, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73; e que com exclusão dos atos nela contidos, não consta nenhum outro de ônus ou transmissão

Certidão Isenta de Selos e Emolumentos.
PROTOCOLO Nº 102457

Ibitinga, terça-feira, 6 de outubro de 2026

Assinada Digitalmente

Consultas do selo em: https://selodigital.tjsp.jus.br
Selo Digital: 1209233E1000000028085926A

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/7GCN4-GSASB-Z6QHD-AEP5M.

PJe Documento assinado eletronicamente por CAROLINE GOMES DE MELLO, em 06/10/2026, às 11:29:19 - beef755

MANIFESTO DE ASSINATURAS

Código de validação: 7GCN4-GSASB-Z6QHD-AEP5M

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Eduardo Semensato (CPF ***.882.818-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://assinador.onr.org.br/validate/7GCN4-GSASB-Z6QHD-AEP5M

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://assinador.onr.org.br/validate

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.onr.org.br/validate/7GCN4-GSASB-Z6QHD-AEP5M.

Documento assinado eletronicamente por CAROLINE GOMES DE MELLO, em 06/10/2026, às 11:29:19 - beef755
https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/26100611281688000000310528238?instancia=1
Número do processo: 0010477-08.2016.5.15.0090
Número do documento: 26100611281688000000310528238