

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

68.081

FICHA

01

ARAÇATUBA - EST. S. PAULO

IMÓVEL: Lote de terreno sob n.º 19 da quadra "X", situado na Rua Julio Monteagudo Pinheiro, no loteamento denominado Jardim das Palmeiras - Ampliação, sito no perímetro urbano desta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, medindo 10,00m de frente, igual medida nos fundos, por 30,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando uma área de 300,00 m²; confrontando-se pela frente com a referida Rua Julio Monteagudo Pinheiro; pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel, confronta-se com o lote n.º 18, pelo lado esquerdo com o lote n.º 20; e, nos fundos com o lote n.º 35, todos da mesma quadra.

PROPRIETÁRIA: NOROLAR COMERCIAL E IMOBILIÁRIA LTDA, com sede na Rua Marechal Deodoro, nº 577/A, inscrita no CNPJ nº 43.739.549/0001-05.

REGISTROS ANTERIORES: Transcrições n.ºs 26.269 de 18/09/1962; 31.552 de 22/06/1967; 32.650 de 20/03/1968 e loteamento nº 60 de 15/06/1964, todos deste Registro

CADASTRO MUNICIPAL: não consta

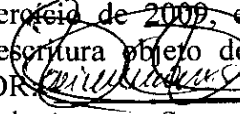
Araçatuba, 13 de fevereiro de 2006. O OFICIAL:



Matrícula aberta de ofício.

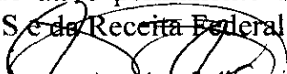
Av-01 em 31 de março de 2009.

CADASTRO MUNICIPAL

O imóvel desta matrícula possui o cadastro municipal nº 4.12.00.11.0012.0425.01.00, conforme prova o imposto predial do exercício de 2009, expedido pela Prefeitura Municipal de Araçatuba, nos termos da escritura objeto do R-02. (Prenotação n.º 200.057 de 17/03/2009). AVERBADO POR  (Neri Lucas Miranda Moraes Camelo), Escrevente. Marcelo Augusto Santana de Melo, Oficial.

R-02 em 31 de março de 2009.

COMPRA E VENDA

Por escritura datada de 11 de fevereiro de 2009, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas de Santo Antônio do Aracanguá/SP, livro nº 0056, fls. 210/211, **NOROLAR COMERCIAL E IMOBILIÁRIA LTDA**, com sede na Rua Vergílio Ribeiro nº 15, nesta cidade, CNPJ nº 43.739.549/0001-05, transmitiu por venda o imóvel matriculado a SEBASTIÃO DE JESUS CORDEIRO DE SOUZA, brasileiro, motorista, RG nº 24.633.117-3-SP, CPF nº 572.792.099-04, casado pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei n.º 6.515/77, com **NEIDE MARIA DOS SANTOS SOUZA**, brasileira, funcionária pública municipal, RG nº 21.223.812-SP, CPF nº 117.404.338-58, domiciliados na Rua Júlio Monteagudo Pinheiro nº 326, nesta cidade, pelo valor de R\$0,01. Do título consta que o imóvel desta matrícula não faz parte do atijo permanente da alienante, motivo pela qual deixa de apresentar a CND do INSS e da Receita Federal. (Protocolo n.º 200.057 de 17/03/2009).
 → REGISTRADO POR:  (Neri Lucas Miranda Moraes)

- continua no verso -

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL**

MATRÍCULA

68.081

FICHA

01

VERSO

Camelo), Escrevente. Marcelo Augusto Santana de Melo, Oficial.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**